

## FIDENTIA INVESTEERT IN SOLARIS-GEBOUW



Herpain Urbis nv en Fidentia Green Buildings cva hebben een overeenkomst gesloten voor de aandelenoverdracht van Hippogone nv, eigenaar van het Solaris-gebouw (foto) dat wordt opgetrokken aan de Terhulpansesteenweg in Brussel. De oplevering van Solaris zal plaatsvinden in het eerste kwartaal van 2009.

Het gebouw bezit uitstekende milieukwaliteiten zowel inzake constructie en bouwmaterialen als inzake onderhoud, energie-, water- en afvalbeheer (zie Bouwkroniek van 23 november 2007, blz. 10). Solaris zal een vrijwillige certificatie behalen volgens Belgische normen (in opstelling) gelijkwaardig aan de Franse normen HQE (Haute Qualité Environnementale). Deze certificatie gaat verder dan de louter energetische prestaties. Solaris wordt aldus één van de eerste gecertificeerde gebouwen in Brussel. Het omvat 13.706 m<sup>2</sup> kantoren, 399 m<sup>2</sup> polyvalente ruimten, 728 m<sup>2</sup> archief, 194 binnenparkeerplaatsen, twee buitenparkeerplaatsen en een stelplaats voor 57 fietsen.

Fidentia Green Buildings (FGB) investeert uitsluitend in gecertificeerd vastgoed, gewaarborgd door onafhankelijke organismen. FGB is een investeringsvennootschap van Fidentia Real Estate Investments, zelf in paritair bezit van haar management en van de Nationale Portefeuillemaatschappij (NPM). Fidentia Real Estate Investments is ook actief in rusthuizen en winkels.